

# ASi EESTI GAAS ELEKTRIMÜÜGILEPINGU TÜÜPTINGIMUSED

## 1. Üldsätted

1.1. Aktsiaseltsi Eesti Gaas elektrimüügilepingu (edaspidi Leping) tüüptingimused kliendile (edaspidi Tüüptingimused) reguleerivad elektrienergia (edaspidi elekter) müüki aktsiaseltsi Eesti Gaas (edaspidi Müüja või Pool) poolt kliendile (edaspidi Ostja või Pool).

1.2. Tüüptingimused on Lepingu lahutamatuks osaks. Müüjal on õigus ühepoolset muuta Tüüptingimusi, kui seda tingivad muudatused kehtivates õigusaktides. Tüüptingimuste muudatus kehtib kõigi muutmise ajal jõus olevate lepingute ja pärast muutmist sõlmitavate lepingute kohta. Müüja teavitab Ostjat Tüüptingimuste muudatustest vähemalt 30 päeva ette enne kavandatava muudatuse jõustumist koos Ostjale esitatava arvega ning Müüja veebilehel [www.gaas.ee](http://www.gaas.ee).

1.3. Lepingu sõlmimisega annab Ostja Müüjale nõusoleku töödelda, edastada või avaldada Lepingut puudutavaid andmeid, sealhulgas Ostja isikukoodi ja kontaktandmeid isikutele, keda kasutatakse Lepingu täitmiseks, samuti isikutele kes on otseselt seotud Lepingu täitmiseks vajalike arvete valmistamisega, edastamisega, trüki- ja postitusteenuste osutamisega, panga ja inkassoteenuste osutamisega, tingimusel, et nimetatud isikutel on õigus kasutada saadud andmeid ainult Lepinguga otseselt seotud tegevusteks.

1.4. Lepingu sõlmimisega volitab Ostja Müüjat saama võrguettevõtjalt ja süsteemihaldurilt kõiki neid Ostja kohta andmevahetusplatvormis sisalduvaid andmeid, mis on Müüjale vajalikud Lepingu sõlmimiseks ja täitmiseks.

1.5. Pooled kasutavad kokkuleppel elektroonilise allkirjaga allkirjastatud elektroonses vormis dokumente vastavalt digitaalallkirja kasutamist reguleerivate õigusaktide nõuetele ning tunnistavad sellises dokumendivormis sõlmitud kokkuleppeid.

## 2. Mõisted

2.1. Andmevahetusplatvorm - digitaalne keskkond, mille kaudu toimub elektriturul andmevahetus avatud tarnija vahetamiseks, mõõteandmete edastamiseks ning turuosalisele seadusega pandud kohustuste täitmiseks ja talle antud õiguste tagamiseks.

2.2. Arveldusperiood – ajavahemik, mille jooksul Ostja poolt tarbitud elektri kogus võetakse Müüja poolt aluseks Ostjale arve esitamiseks. Arveldusperioodi pikkus on üldjuhul üks kalendrikuu, kui Lepingus ei ole kokkulepitud teisiti.

2.3. Bilansihaldur – isik, kelle kohustus on hoida Ostja bilanssi ning täita õigusaktides sätestatud bilansihalduri suhtes kohalduvaid nõudeid. Bilansihalduri nimi on avaldatud Müüja veebilehel.

2.4. Hinnapakett – Lepingu osaks olevad tingimused elektri hinna ja Lepinguga seotud tasude kohta. Lepingu sõlmimisel valib Ostja endale sobiva hinnapaketi.

2.5. Mõõtepunkt – koht, kus võrguettevõtja mõõdab Ostja tarbimiskoha elektripaigaldist läbivat elektrienergiat.

2.6. Tarbimiskoht – Lepingus määratletud koht, kus Ostja tarbib või saab tarbida elektrit.

2.7. Võrguettevõtja – elektriettevõtja, kes osutab Ostjale võrguteenust seaduses ja Ostjaga sõlmitud võrgulepingus sätestatud tingimustel ning kes vastutab Ostja ees võrguteenuste osutamise kvaliteedi eest.

2.8. Võrguleping – Ostja ja võrguettevõtja vahel sõlmitud leping võrguteenuse osutamiseks.

2.9. Võrguteenus – võrguettevõtja poolt Ostja tarbimiskoha elektripaigaldiseni Müüja poolt Ostjale müüdava elektri edastamine ning teiste seadustes ettenähtud teenuste osutamine Ostjale.

### **3. Elektri müük**

3.1. Müüja sõlmib Ostjaga elektri müügiks Lepingu, mille lahutamatuks osaks on Tüüptingimused.

3.2. Müüja müüb ning Ostja ostab Müüjalt kogu Ostja poolt võrgust võetud elektri koguse (avatud tarne) kõigis Lepingus kokkulepitud tarbimiskohtades, vastavalt kokkulepitud ajaperioodile ning hinnapaketele.

3.3. Müüja alustab elektri müüki Lepingus kokkulepitud kuupäeval kell 00.00, kuid mitte varem kui on õigusaktide nõuete kohaselt võimalik elektri müüki alustada.

3.4. Müüjal ei teki kohustust alustada elektri müüki Lepingus nimetatud tähtajal või jätkata elektri müüki Ostjale, kui esinevad Ostjast või võrguettevõtjast tulenevad asjaolud, mis takistavad või välistavad Müüjal elektrimüügi alustamist või jätkamist. Müüja müüb Ostjale elektrit ainult juhul, kui võrguettevõtja edastab elektri Ostja tarbimiskoha lülituspunkti ja kui Ostjal on tarbimiskoha mõõtepunkti suhtes kehtiv võrguleping ning toimiv võrguühendus.

3.5. Ostja poolt elektrivõrgust võetud elektri koguse määrab kindlaks võrguettevõtja. Müüja esitab Ostjale arve tarbitud elektri eest võrguettevõtja andmete alusel. 3.6. Müüja ei osuta Ostjale võrguteenust. Ostetud elektri edastamist Ostja tarbimiskohta korraldab ning selle kvaliteedi eest vastutab võrguettevõtja, kelle elektrivõrguga on ühendatud Ostja elektripaigaldis.

### **4. Elektri hind**

4.1. Müüja müüb Ostjale elektrit Lepingus kokkulepitud hinnapaketi tingimustele vastava hinna ja tasudega. Elektri hinnale lisanduvad õigusaktidega sätestatud tasud ja maksud.

### **5. Elektri eest tasumine**

5.1. Ostja tasub Müüjale elektri eest Müüja poolt esitatud arve alusel. Müüja väljastab arve Ostja e-posti aadressile. Ostja soovil väljastab Müüja arve paberkanal posti teel.

5.2. Müüja esitab Ostjale arve Ostja poolt arveldusperioodil võrgust võetud elektri eest hiljemalt arveldusperioodile järgneva kuu 10. kuupäevaks.

5.3. Ostja tasub Müüja poolt esitatud arve arvel märgitud maksetähtpäevaks. Tasumisel viitab Ostja arvel olevale viitenumbrile.

5.4. Tasu loetakse makstuks päeval, millal see laekub koos konkreetse viitenumbriga Müüja arvelduskontole või kassasse.

5.5. Kui Ostja ei tasu arvet tähtaegselt, on Müüjal õigus nõuda Ostjalt tähtajaks tasumata summalt viivist 0,06% päevas. Viivist hakatakse arvestama maksetähtpäevale järgnevast päevast ja lõpetatakse tasude laekumise päeval. Kui Ostja peab tasuma lisaks rahalisele põhikohustusele viivist või võlgnevuse sissenõudmisega seotud kulusid,

kustutatakse võlgnevusest kõigepealt viivis ja võlgnevuse sissenõudmisega seotud kulud ning seejärel rahaline põhikohustus. Varem sissenõutavaks muutunud tasu kustutatakse enne hiljem sissenõutavaks muutunud tasu.

5.6. Kui Ostja ei nõustu esitatud arvega või nõustub sellega ainult osaliselt, teavitab ta sellest Müüjat kirjalikult enne maksetähtpäeva saabumist, põhjendades mittenõustumist. Osalise nõustumise korral maksab Ostja aktsepteeritud osa vastavalt Lepingule. Müüja kontrollib Ostja avaldust ja teatab Ostjale kirjalikult kontrolli tulemustest 10 päeva jooksul teate kättesaamisest. Kontrolli tulemuste alusel võib Müüja määrata hilisema maksetähtpäeva. Kui Ostja avaldus ei olnud põhjendatud, maksab Ostja tasu koos viivisega.

5.7. Kui Ostjal tekib ettemaks, jäetakse see järgmiste nõuete katteks. Ostja kirjalikul nõudmisel tagastab Müüja Ostjale ettemaksu 3 tööpäeva jooksul.

5.8. Müüjal on õigus nõuda Ostjalt ettemaksu kui:

- a) Ostja on viimase 12 kuu jooksul hilenud tasu maksmisega üle 10 päeva rohkem kui 3 korda või üle 30 päeva kokku;
- b) Ostja suhtes esitatakse pankrotihoiatus või pankrotiavaldus või määratakse pankrotihaldur või kuulutatakse pankrot välja või alustatakse likvideerimismenetlust, samuti juhul, kui muudest asjaoludest on ilmne, et Ostjal võib lähiajal osutada võimatuks täita lepingust tulenevaid kohustusi;
- c) Müüjal on põhjendatud kahtlus Ostja maksevõime osas.

5.9. Punktis 5.8 nimetatud ettemaksust võib Müüja maha arvestada kõik Lepingu alusel tasumisele kuuluvad maksed ja tasud. Ettemaksu suurus ei või ületada 2 kuu tasu, mis on määratud analoogilise varasema kuu tarbimise või tarbimisprognoosi alusel

## 6. Vastutus

6.1. Pooled vastutavad lepingus sätestatud kohustuste mittekohase täitmise või täitmata jätmise eest. Pooled vastutavad isikute tegevuse eest, keda nad kasutavad oma lepinguliste kohustuste täitmiseks.

6.2. Kohustuse mittekohane täitmine või täitmata jätmine on vabandatud, kui pool rikkus kohustust vääramatu jõu tõttu. Vääramatu jõud on asjaolu, mida pool ei saanud mõjutada ja mõistlikkuse põhimõttest lähtudes ei saanud temalt oodata, et ta Lepingu sõlmimise ajal selle asjaoluga arvestaks või seda väldiks või takistava asjaolu või selle tagajärje ületaks.

6.3. Pool hüvitab teisele poolele lepinguga sätestatud kohustuste täitmata jätmisega või mittekohase täimisega põhjustatud otsese varalise kahju. Müüja vastutab Ostjale kahju hüvitamise eest üksnes siis, kui ta on kahju tekitamises süüdi. Müüja ei vastuta ühelgi juhul Lepingu rikkumise tõttu Ostja saamata jäänud tulu eest.

6.4. Müüja ei vastuta selle eest, kui Ostja ei saa elektrit tarbida võrguettevõtja või mõne muu kolmanda isiku tegevusest või tegevusetusest tuleneval põhjusel. Müüja ei vastuta võrguteenuse osutamise häirete ega võrguteenuse kvaliteedi eest. Vastavat vastutust reguleerib Ostja ja võrguettevõtja vaheline võrguleping ja selle tingimused.

6.5. Elektrikatkestuste ja võrguteenuste ebakvaliteetsusest põhjustatud elektri kvaliteedi mittevastavuse eest vastutab Ostja ees võrguettevõtja Ostjaga sõlmitud eraldiseisva võrgulepingu alusel. Müüjal puudub selles osas mistahes vastutus.

## 7. Teavitamine

7.1. Kõik Lepingu täitmisega või Lepingust tulenevate vaidlustega seotud teated, nõusolekud, kooskõlastused, tahteavaldused ja muu teave loetakse ametlikult ja kooskõlas Lepinguga esitatuks ja kätteantuks, kui see on antud teisele poolele üle allkirja vastu või edastatud kirja, faksi või elektronposti teel või Müüja klienditeeninduse e-keskkonnas Lepingus märgitud või teisele poolele kirjalikult teatatud kontaktaadressidel või numbritel.

7.2. Ostja esitab Müüjale viimase poolt küsitud informatsiooni, mis on vajalik selleks, et täita Lepingust ja Tüüptingimustest tulenevaid kohustusi.

7.3. Ostja teavitab Müüjat viivitamatult kõigist asjaoludest, mis takistavad Lepingu täitmist, sh võrgulepingu lõppemisest või selle kavandatavast lõpetamisest.

7.4. Lepingus sätestatud kontaktandmete muutumisest teavitavad pooled teineteist hiljemalt 14 päeva jooksul andmete muutumisest.

## 8. Lepingu kehtivus, muutmine ja pikenemine

8.1. Leping jõustub Lepingus märgitud kuupäeval pärast selle allkirjastamist mõlema Poole poolt ning kehtib kuni Lepingus sätestatud kuupäevani või kuni Lepingu lõppemiseni.

8.2. Leping sõlmitakse elektroonilises vormis või kirjalikus vormis paberkandjal.

8.3. Lepingut saab muuta poolte kokkuleppel või muudel Lepingus või seaduses ettenähtud alustel kirjalikus või elektroonilise allkirjaga allkirjastatud elektroonses vormis.

8.4. Hiljemalt 1 kuu enne Lepingus sätestatud kehtivusaja lõppu esitab Müüja Ostjale hinnapakkumise Lepingu pikendamise tingimuste kohta. Juhul, kui Ostja esitab punktis 7.1 ettenähtud viisil Müüjale oma nõusoleku hinnapakkumise osas selles märgitud tähtpäevaks, loetakse Leping pikenuks hinnapakkumises sätestatud tingimustel ja perioodiks. Sellisel juhul vormistab Müüja Lepingu muudatused ning esitab need Ostjale. Juhul, kui Ostja oma nõusolekut hinnapakkumise osas selles märgitud tähtpäevaks Müüjale ei esita, lõpeb Leping selles märgitud kuupäeval.

## 9. Lepingu lõppemine

9.1. Leping lõppeb:

- a) Lepingus sätestatud lõppkuupäeval, kui Ostja ei ole nõustunud Lepingu pikendamisega punktis 8.4 ettenähtud korras;
- b) Lepingu ülesütlemisel Tüüptingimustes nimetatud alustel ühe Poole avalduse alusel;
- c) Juriidilisest isikust Ostja lõppemisel;
- d) Võrgulepingu lõppemisel;
- e) Poolte kirjalikul kokkuleppel.

9.2. Müüjal on õigus Leping üles öelda, teatades sellest Ostjale vähemalt 30 päeva ette juhul, kui:

- a) Ostja on hilineanud arve tasumisega rohkem kui 14 kalendripäeva;
- b) Ostja on lepingust tulenevaid kohustusi muul oluliselt viisil rikkunud ega ole rikkumist Müüja antud mõistliku aja jooksul heastanud.

9.3. Müüja võib Lepingu üles öelda enne kokkulepitud tähtpäeva või mitte järgides 30 päevast etteatamistähtaega, kui Lepingus nimetatud tarbimiskoht on võõrandatud ning Ostjal puudub selle kasutamiseks seaduslik alus. Samuti füüsilisest isikust Ostja surma korral, kui Ostja üldõigusjärglane ei ole Lepingut enda nimele vormistanud.

9.4. Ostjal on õigus Leping üles öelda igal ajal teatades sellest Müüjale vähemalt 30 päeva ette. Fikseeritud hinnaga tähtajalise Lepingu võib Ostja ennetähtaegselt lõpetada teatades sellest Müüjale vähemalt 30 päeva ette ning tasudes Leping lõpetamise tasu, mille suurus on fikseeritud Ostja poolt valitud hinnapaketi tingimustes.

9.5. Lepingu lõppemisel lõpeb Müüja poolt elektri müük Ostjale. Juhul, kui Ostja võrguühendust pärast Lepingu lõppemist ei katkestata ning Ostja jätkab elektri tarbimist, ei tarbi Ostja Müüja poolt müüdüd elektrit. Sellisel juhul tarbib Ostja elektrit seaduses sätestatud korras ja tingimustel.

## **10.Vaidluste lahendamine**

10.1. Lepingu täitmisest, muutmisest või lõpetamisest tulenevad eriarvamused ja vaidlused, proovivad Pooled lahendada eelkõige läbirääkimiste teel.

10.2. Lepingust tuleneva vaidluse korral, mida Pooled ei ole suutnud lahendada kokkuleppe teel, on kodutarbijast Ostjal õigus esitada kaebus tarbijavaidluste komisjonile või mõnele teisele sellekohaseid vaidlusi lahendavale isikule või institutsioonile või kohtule.

10.3. Müüja tegevuse või tegevusetuse peale, mis on vastuolus elektrituruseaduse või selle alusel kehtestatud õigusaktidega, võib Ostja esitada kirjaliku kaebuse Konkurentsiametile.

10.4. Juhul kui Pooled ei leia vaidlusele läbirääkimiste teel lahendust, siis lahendatakse Lepingust tulenev või sellega seotud või Lepingu rikkumisest, lõpetamisest või kehtetusest tulenev või sellega seotud mis tahes vaidlus, erimeelsus või nõue Ostja elu- või asukohajärgses kohtus. Juhul, kui Ostja asub pärast Lepingu sõlmimist elama välisriiki või viib sinna üle oma asukoha või kui Ostja elu- või asukoht ei ole hagi esitamisel teada, on Pooled kokku leppinud, et vaidlus lahendatakse Ostja viimase teadaoleva Eestis asunud eluvõi asukoha järgses kohtus Eesti Vabariigi õigusaktide alusel.